

PLAN N°: 6.0500 ARCH 41 TRE EG 149 50 260619

DATUM	19.06.2026
ERSTELLT VON	ajo
ÜBERPRÜFT VON	jso
MASSSTAB	1:50
FORMAT	59.40 x 42.00
PROJEKTPHASE:	Submission

Allgemeine Anmerkungen

Bestandespläne basieren auf Aufnahmen von 2024 durch Geozug Ingenieure AG.
Begründung / Vereinheitlichung im Bereich von $\pm 50\text{mm}$. Für Fremddaten wird keine Gewähr
übernommen.

Die dargestellten Bauteilschraffuren sind Annahmen auf Grundlage der Bestandespläne. Bei Bedarf sind diese durch den jeweiligen Unternehmer oder Planer vor Ort durch Begehungen oder Sondagen zu überprüfen.

Alle Masse sind Rohbaumasse und sind vor der Ausführung durch den Unternehmer am Bau zu prüfen. Konstruktionsaufbauten des Bestandesgebäudes sind im Verlauf des Vorprojekts durch Sondierungen zu verifizieren. Bei Unklarheiten oder nicht lesbarer Darstellung bitte digitale Abgabe konsultieren.



NEUBAU ABBRUCH BESTAND

Koten (Meereshöhe): $\pm 0.00 = 414.68 \text{ m ü. M.}$

ARCHITEKTUR:	Duplex Architekten AG Forchstrasse 58, 8008 Zürich, mail@duplex-architekten.ch
BAUMANAGEMENT:	B-S-S Baumanagement AG Roosstrasse 51, 8832 Wollerau, wollerau@b-s-s.ch
LANDSCHAFTS-ARCHITEKTUR:	Studio Vulkan Landschaftsarchitektur GmbH Vulkanstrasse 120, CH-8048 Zürich, bueckers@studiovulkan.ch
TRAGWERK:	CES Bauingenieure AG Seestrasse 44, 6052 Hergiswil, info.hergiswil@cesag.ch
HLKS:	Eugen Blenz AG Luzernerstrasse 1, 6031 Ebikon, info@blenzag.ch
ELEKTROPLANUNG:	Thomas Lüem Partner AG Bernstrasse 390, 8035 Dietikon, info@tlp.ch
BAUPHYSIK + AKUSTIK:	Zeugin Bauberaterungen AG Schulhausgasse 14, CH-3110 Münsingen, d.conz@zeugin.ch
BRANDSCHUTZ:	Balzer Ingenieure AG La-Nicca-Strasse 6, CH-7000 Chur, d.fausch@balzer-ingenieure.ch

Vorschlag:
Ortbeton mit Belag auf Trittstufen für Einheitlichkeit mit neuem Boden. > Belagswechsel zum Bestandsboden auf -0.04

Schnitt A-A
Treppe zur Rampe Ateliers/HLKS
M 1:50

Schnitt B-B
Treppe zum Café
M 1:50

Vorschlag:
Ortbeton wegen Variablen der Umgebung (schräge Wand/Breite des Podests bzw. des Durchgangs zwischen Ausserwand und TH D/Platz für Hublift)

Oberfläche abgeschliffen > "Patchwork"
Atmosphäre der gesamten Werkkasse

Schnitt C-C
Treppe Eingang D zum Foyer Kalandersaal
M 1:50

Vorschlag:
Ortbeton mit Belag auf Trittstufen für Einheitlichkeit mit Bestandsboden. > Belagswechsel zum neuen Boden im ZG

Technical drawing showing a cross-section of a staircase. The drawing includes a horizontal dimension line labeled 3.92 and a vertical dimension line labeled 2.47. The staircase is depicted with a series of steps, and the area beneath the steps is filled with a diagonal hatching pattern. The drawing is a technical representation of a building section, showing the structural elements of the staircase and the surrounding walls and floor.

Schnitt D-D
Fluchttreppe Keller zum Treppenhaus A
M 1:50

[illegible]

Grundriss Erdgeschoss
Treppe zur Rampe Ateliers/HLKS
M 1:50

The architectural drawing shows a detailed floor plan of a building section. Key features include:

- Rooms and Spaces:** A large room at the top left contains a curved wall and a label "90x3.15 CEG-11.02.101". To its right is a smaller room with a sink and a window, labeled "90x2.31 CEG-11.04.101". Below these are two long, narrow rooms or corridors, each labeled "1.82x3.51 CEG-11.01.101".
- Structural Elements:** The plan includes various wall types indicated by hatching patterns (diagonal lines, cross-hatch, etc.). There are also structural columns and beams.
- Dimensions and Annotations:**
 - A vertical dimension of "1.40" is shown between two horizontal levels.
 - A horizontal dimension of "1.74" is shown across a corridor.
 - A circular feature is labeled "(6.8 x 0.7 m) (A x B cm)".
 - A small square symbol with a dot is labeled "-1.06".
 - Room numbers and codes like "90x3.15 CEG-11.02.101", "90x2.31 CEG-11.04.101", and "1.82x3.51 CEG-11.01.101" are placed within their respective spaces.
- Other Details:** A staircase is visible at the bottom right. A north arrow points towards the top right. A scale bar is located at the bottom left.

Grundriss Erdgeschoss
Treppe zum Café
M 1:50

Technical drawing of a mechanical assembly, likely a pulley or belt system, showing a cross-section. The drawing includes dimensions: 1.24, 84, 3.52, 3.66, 1.57, and 56. A vertical dimension of 0.04 is also indicated. The drawing is labeled 'C' on both sides.

Grundriss Erdgeschoss
Treppe Eingang D zum Foyer Kalandersaal
M 1:50

Technical drawing of a building section showing a cross-section of a wall and floor. The drawing includes dimensions: 2.10, 2.95, 3.94, 1.32, 89, 145 ± 0.17 m, 1.04 ± 0.20 m, 180 ± 230, and 145 ± 0.17 m. A legend indicates 'REV' (Revised) and 'REV' (Revised). The drawing is labeled 'D'.

Grundriss Erdgeschoss
Fluchttreppe Keller zum Treppenhaus A
M 1:50